

## Notárska zápisnica,

napísaná Notárskym úradom v Prešove, Slovenská č.69, notára JUDr. Jána Marušina, dňa 14.03.2019, ( slovom štrnásteho marca dvetisícdevätnásť.) -----

----- Dostavili sa ku mne notárovi JUDr. Jánovi Marušinovi účastníci konania podľa ich vyhlásenia spôsobilí na právne úkony:-----

--- 1./ **Ing. František Fuchs rod. Fuchs**, nar.21.09.1955, r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Prešov - Solivar, Kukučínova 881/20, štátna príslušnosť SR, č. OP: [REDAKOVANÉ] -----

---- 2./ **Mgr. Ida Fuchsová rod. Kaňuchová**, nar.28.11.1955, r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Prešov - Solivar, Kukučínova 881/20, štátna príslušnosť SR, č. OP: [REDAKOVANÉ] -----

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., [REDAKOVANÉ] -----  
-v ďalšom texte predávajúci -----

— 3./ **Obec Bzenov**, so sídlom 082 42 Bzenov 38, IČO 00326895, DIČ 2021225415 zastúpená starostom obce Štefanom Rafajlovičom rod. Rafajlovič, nar. 25.04.1951,

r.č. [REDAKOVANÉ] bytom Bzenov 119, štátna príslušnosť SR, č. OP: EK 151401, -----  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., [REDAKOVANÉ] -----

- v ďalšom texte kupujúci alebo kupujúca obec,-----  
ktorých totožnosť bola zistená zákonným spôsobom a bola spísaná táto:-----

## Kúpna zmluva

— I. Predávajúci sa osvedčili, že sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v kat. úz. **BZENOV** evidovaných na **LV č. 377** stavba: sklad bez súpisného čísla postavený na parcele KNC 124/2 a parcely KN C 124/2 zastavané plochy a nádvorcia 90 m<sup>2</sup>, KN C 124/3 zastavané plochy a nádvorcia 158 m<sup>2</sup> v podiele pod B 1 v celosti. --

----- II. Predávajúci odpredávajú týmto svoje nehnuteľnosti v bode I. opísané v celosti do vlastníctva kupujúcej Obce Bzenov do jej vlastníctva za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu vo výške 5000,-EUR slovom päťtisíc EUR, ktorá kúpna cena bude vyplatená na účet predávajúcich evidovaný v Slovenskej sporiteľni, a.s., SK45 0900 0000 0050 5886 8614 dnešného dňa 14.03.2019. -----

—III. Kupujúca Obec Bzenov nehnuteľnosti v bode I. opísané týmto v celosti odkupuje do svojho vlastníctva. -----

-----IV. Predmetom kúpy sú nehnuteľnosti v kat.úz. **BZENOV** evidované na **LV č. 377** stavba: sklad bez súpisného čísla postavený na parcele KNC 124/2 a parcely KNC 124/2 zastavané plochy a nádvorcia 90 m<sup>2</sup>, KNC 124/3 zastavané plochy a nádvorcia 158 m<sup>2</sup> v podiele pod B 1 v celosti. -----

-----V. Kupujúci predmet kúpy dobre pozná, vykonal obhliadku nehnuteľnosti a vstupuje do úžitku nehnuteľností dňom podpísania tejto zmluvy. -----

----- Kúpa nehnuteľnosti bola schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Bzenov uznesením číslo 1.4/4/2018 zo dňa 08.12.2018 a bude zverejnená na úradnej tabuli Obce Bzenov. -----

---- VI. Účastníkom zmluvy je známe, že v časti C listu vlastníctva je zapísané oprávnenie práva prechodu V-3551/96-17/97, ktoré touto zmluvou ostáva nedotknuté.

---- VII. Právna účinnosť zmluvy nastane povolením vkladu do katastra nehnuteľností.

----VIII. Účastníci tejto kúpnej zmluvy prehlasujú, že boli riadne oboznámení s podmienkami uvedenými v tejto zmluve. -----

— My, účastníci tejto notárskej zápisnice splnomocňujeme notára JUDr. Jána Marušina na podanie elektronického návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a zastupovanie v celom katastrálnom konaní, okrem doručenia rozhodnutí o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. -----

— IX. Zmluvné strany sa dohodli, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia katastrálneho úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností. -----

— Podľa Zákona o ochrane osobných údajov dávame pre účely zmluvy súhlas, aby naše osobné údaje boli spracované. -----

----- Účastníci súhlasia s tým, aby zistenú chybu pri písaní, počítaní alebo inú zrejmú nesprávnosť, notár opravil doložkou pod skončený text tejto notárskej zápisnice podľa § 43 ods. 2 zák. č. 323/1992 Zb. v znení neskorších predpisov. -----

— O tomto bola táto zápisnica napísaná, prečítaná, schválená a vlastnoručne podpísaná. -----

— V Prešove, 14.03.2019 -----

Notár

Účastníci

JUDr. Ján Marušin v.r.

Obec Bzenov M.P.

Štefan Rafajlovič v.r.

Ing. František Fuchs v.r.

Mgr. Ida Fuchsová r. Kaňuchová v.r.

— Osvedčujem, že tento odpis sa doslovne zrovnáva s originálom uloženým na Notárskom úrade v Prešove, Slovenská č.69, notára JUDr. Jána Marušina, pod značkou N 130/2019, Nz 7914/2019 a NCRIs 8053/2019. -----

V Prešove, 14.03.2019



Notár  
JUDr. Ján Marušin  
notár